

כ"ח אדר ב תשע"ו
07 אפריל 2016



פרוטוקול

רשות רישוי

ישיבה: 1-16-0056 תאריך: 06/04/2016 שעה: 12:30
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל
אביב – יפו

	דורון ספיר - יו"ר	מ"מ וסגן ראש העירייה
	עו"ד הראלה אברהם-אוזן	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה
	אדרי הלל הלמן	מנהל מחלקת רישוי בניה
	עו"ד אילן רוזנבלום	מזכיר ועדת בניין עיר
	עו"ד שרון אלזסר	מרכזת הועדה
	רחלי קריספל	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה

מס' החלטה	מספר בקשה	מספר תיק בניין	כתובת הנכס	מהות הבקשה	מס' דף
1	16-0173	0171-008	מרכלת 8	עבודה מצומצמת/שנויים בפיתוח או מרפסת גג/גדר/ריצוף/דק	1
2	15-2568	0391-010	ארלנג'ר 10	עבודה מצומצמת/ארובה/טכניים/אנטנות	2
3	15-2572	0514-028	בית הלל 28	עבודה מצומצמת/שנויים בפיתוח או מרפסת גג/גדר/ריצוף/דק	3



פרוטוקול דיון רשות רישוי מרכלת 8

גוש: 7083 חלקה: 185	בקשה מספר: 16-0173
שכונה: פלורנטיין	תאריך בקשה: 25/01/2016
סיווג: עבודה מצומצמת/שנויים בפיתוח או מרפסת גג/גדר/ריצוף/דק	תיק בניין: 0171-008
שטח: מ"ר	בקשת מידע: 0
	תא' מסירת מידע:

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

בקשה לתוספת בניה:

תוספת בניה בקומה: 0

שינויים פנימיים הכוללים: קומת מגורים ובהן 108 יחידות דיור

גגונים מעל מרפסות עליוניות במקום פרגולה

פרגולה לחצר גן ילדים

המקום משמש כיום למגורים בהיתר

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י רזניק דנה)

לאשר את הבקשה להקמת מצללה בצמוד לגן ילדים, במרווח האחורי (המערבי) של המגרש, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.

הערות

ההיתר אינו מהווה כל אישור לבניה הקיימת בבניין ו/או בתחום המגרש ואינה כלולה בהיתר זה.

ההחלטה: החלטה מספר 1

רשות רישוי מספר 16-0056-1 מתאריך 06/04/2016

לאשר את הבקשה להקמת מצללה בצמוד לגן ילדים, במרווח האחורי (המערבי) של המגרש, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.

הערות

ההיתר אינו מהווה כל אישור לבניה הקיימת בבניין ו/או בתחום המגרש ואינה כלולה בהיתר זה.



פרוטוקול דיון רשות רישוי ארלנג'ר 10

גוש: 6894 חלקה: 50	15-2568	בקשה מספר:
שכונה: נוה שאנן	31/12/2015	תאריך בקשה:
סיווג: עבודה מצומצמת/ארוכה/טכניים/אנטנות	0391-010	תיק בניין:
שטח: מ"ר	0	בקשת מידע:
		תא' מסירת מידע:

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

בקשה לתוספת בניה:

אישור מצב קיים

התקנת ארובה למכבסה שבה שני מייבשים ו- 4 מכונות כביסה

המקום משמש כיום למגורים ומסחר בהיתר

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י מסרי ריהאם)

לאשר את הבקשה להקמת ארובה בחזית הצדדית (המערבית) בצמוד לקירות המבנה הקיים, בתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר ותנאים טכניים.

הערות

ההיתר אינו מהווה כל אישור לבנייה הקיימת בתחום המגרש ו/או הבניין ואינה כלולה בהיתר זה.

ההחלטה: החלטה מספר 2

רשות רישוי מספר 16-0056-1 מתאריך 06/04/2016

לאשר את הבקשה להקמת ארובה בחזית הצדדית (המערבית) בצמוד לקירות המבנה הקיים, בתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר ותנאים טכניים.

הערות

ההיתר אינו מהווה כל אישור לבנייה הקיימת בתחום המגרש ו/או הבניין ואינה כלולה בהיתר זה.



פרוטוקול דיון רשות רישוי בית הלל 28

גוש: 7109 חלקה: 322	בקשה מספר: 15-2572
שכונה: מונטיפיורי	תאריך בקשה: 31/12/2015
סיווג: עבודה מצומצמת/שנויים בפיתוח או מרפסת גג/גדר/ריצוף/דק	תיק בניין: 0514-028
שטח: מ"ר	בקשת מידע: 0
	תא' מסירת מידע:

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה:
בניית גדר בגבולות המגרש לרחוב בגובה 1.10 מטר
המקום משמש כיום למשרדים בהיתר

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י מסרי ריהאם)

לאשר את הבקשה להקמת גדר ושער כניסה בגובה 1.10 מטר בלבד, בחזית הקדמית לרחוב בית הלל, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים.

הערות
ההיתר אינו מהווה אישור לכל בניה קיימת בבניין הנ"ל ובתחום המגרש ואשר אינה כלולה בהיתר זה.

ההחלטה: החלטה מספר 3
רשות רישוי מספר 16-0056-1 מתאריך 06/04/2016

לאשר את הבקשה להקמת גדר ושער כניסה בגובה 1.10 מטר בלבד, בחזית הקדמית לרחוב בית הלל, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים.

הערות
ההיתר אינו מהווה אישור לכל בניה קיימת בבניין הנ"ל ובתחום המגרש ואשר אינה כלולה בהיתר זה.